

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 บทนำ

บริษัท เนเชอรัล โอเปอเรชั่น จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ในระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ้ ของ บริษัท นิว แทรเวลลอร์ดจ้ จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนรักศักดิ์ชมูล ตำบลท่าช้าง อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี ฉบับประจำเดือนกรกฎาคมมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2566 ซึ่งเป็นการจัดทำรายงานตามรายละเอียดในหนังสือสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ้ ที่ ทส 1010.5/14560 ลงวันที่ 13 กันยายน 2564 (แสดงไว้ในภาคผนวก ก) ปัจจุบันได้เปิดดำเนินการแล้วตามใบอนุญาตให้ประกอบกิจการธุรกิจโรงแรมตามมาตรา 15 แห่งพระราชบัญญัติโรงแรม พ.ศ. 2547 ใบอนุญาตเลขที่ 11/2564 (แสดงดังภาคผนวก ข) ดังนั้นรายงานฉบับนี้จึงเป็นฉบับที่ 2 ในระยะเปิดดำเนินการ พร้อมทั้งเสนอปัญหาและอุปสรรคในการปฏิบัติ ตลอดจนเสนอแนะแนวทางการแก้ไข

4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ้ ระหว่างเดือนมกราคมถึงเดือนมิถุนายน 2566 พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ คิดเป็นประมาณร้อยละ 93 ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ คิดเป็นประมาณร้อยละ 5 และไม่มีข้อมูล คิดเป็นประมาณร้อยละ 2

ปัจจุบันโครงการได้อยู่ในระยะเปิดดำเนินการ โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการอยู่ในเกณฑ์ดี โดยมีบางส่วนที่ยังไม่มีข้อมูลการปฏิบัติ เนื่องจากการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมบางรายการต้องให้ครบกําหนดการ 1 ปี ดังนั้นโดยภาพรวมของการปฏิบัติตามมาตรการฯ จึงไม่มีแนวโน้มที่จะเกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างมีนัยสำคัญ

4.3 สรุปผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) โครงการโรงแรม นิว แทรเวลลอร์ดจ้ ในด้านต่างๆ สรุปได้ดังนี้

1) คุณภาพอากาศ

โครงการได้มีการตรวจสอบดูแลสภาพถนนและลานจอดรถให้อยู่ในสภาวะอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น รวมถึงมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลให้ดับรถทันทีเมื่อจอดเสร็จ อีกทั้งโครงการยังได้ดูแลระบบปรับอากาศให้อยู่ในสภาพดีและสภาวะอยู่เสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรีย นอกจากนี้โครงการยังได้ดูแลการเจริญเติบโตของต้นไม้และมีการปลูกต้นไม้ในโครงการให้มากที่สุด เพื่อให้สามารถดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ฝุ่นละออง และความร้อนที่เกิดจากรถยนต์ได้

2) แหล่งน้ำผิวดินและการจัดการน้ำเสีย

โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 1 จุด บริเวณภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียได้ดี และได้มีการปรับปรุงให้มีประสิทธิภาพการทำงานอย่างเต็มที่ และโครงการได้มีการนำส่งแบบ ทส.1 และแบบ ทส.2 ต่อสำนักงานเทศบาลเมืองท่าช้าง จังหวัดจันทบุรี ตามกรอบเวลาที่กำหนดไว้

จากผลการตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการและการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม พบว่าค่าการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งบริเวณ บ่อพักน้ำทิ้งสุดท้าย (ก่อนระบายออกท่อระบายน้ำสาธารณะภายนอกโครงการ) ทุกพารามิเตอร์ที่ตรวจวัดเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข. โดยค่าความเป็นกรดและด่างทุกเดือนอยู่ในช่วง 8.1-14.5 มิลลิกรัมต่อลิตร ค่าบีโอดี (BOD) เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ทุกเดือนมีค่าอยู่ในช่วง 8.1-14.5 มิลลิกรัมต่อลิตร ตะกอนแขวนลอยมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ทุกเดือนมีค่าอยู่ในช่วง 6-64 มิลลิกรัมต่อลิตร ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ทุกเดือนมีค่าอยู่ในช่วง 36-395 มิลลิกรัมต่อลิตร ตะกอนหนัก มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ทุกเดือนมีค่าอยู่ในช่วง <0.1 มิลลิกรัมต่อลิตร น้ำมันและไขมัน มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ทุกเดือน มีค่าอยู่ในช่วง 6-17 มิลลิกรัมต่อลิตร ทีเคเอ็น มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯทุกเดือน มีค่าอยู่ในช่วง 1-20 มิลลิกรัมต่อลิตร ชัลไฟด์มีค่าไม่เกินเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมฯ ทุกเดือนมีค่าอยู่ในช่วง <0.1-0.7 มิลลิกรัมต่อลิตร

3) การใช้น้ำ

โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำใช้สำรองอย่างเพียงพอ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบจุดรั่วซึมของท่อประปาเป็นประจำเพื่อป้องกันการรั่วซึม รวมทั้งการตรวจสอบอุปกรณ์ระบบจ่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีตลอดเวลา ไม่มีการชำรุดเสียหายหรือการอุดตัน

4) สระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีการตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรดต่าง pH ประจำทุกวัน และมีการตรวจค่า *Total Coliform Bacteria* และ *Fecal Coliform Bacteria* เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเปิดดำเนินการ ส่วนการตรวจวัดค่าดัชนี Combine Chlorine Alkalinity, Calcium hardness, Cyanuric acid, Chloride, Ammonia, Nitrate, *Total Coliform Bacteria*, *Fecal Coliform Bacteria*, *Escherichia coli*, *Staphylococcus aureus*, *Pseudomonas aeruginosa* จะมีการตรวจปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (หมายเหตุ : การตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำปีละ 1 ครั้ง โครงการมีกำหนดตรวจในรอบปี 2566 ในช่วงของการเปิดดำเนินการภายในเดือนธันวาคม 2566) นอกจากนี้โครงการจัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำและพื้นสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดี แข็งแรง เพื่อพร้อมใช้งานอย่างเสมอ

5) การระบายน้ำ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบและทำความสะอาดบริเวณพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการอุดตันเศษใบไม้ เศษมูลฝอย ดิน ทราย และดินตะกอนอุดตันท่อระบายน้ำ รวมถึงการตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำให้อยู่ในสภาพดี เพื่อป้องกันการชำรุดหรือการเสียหาย

6) การจัดการมูลฝอย

โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยรองรับมูลฝอยที่มีขนาดรองรับอย่างเพียงพอในพื้นที่โครงการ และจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีขนาดรองรับมูลฝอยเพียงพอ พร้อมจัดให้มีจุดจอดรถเก็บขนไว้ในพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อรองรับการเก็บขนจากเทศบาลเมืองท่าช้างต่อไป

7) การใช้ไฟฟ้าและพลังงาน

โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ เป็นไปด้วยความเรียบร้อยและถูกต้องตามมาตรฐาน และได้เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าแบบประหยัดพลังงานและมีอายุการใช้งานยาวนาน และยังได้จัดให้มีระบบป้องกันฟ้าผ่าและระบบสายดินเพื่อป้องกันอันตรายจากไฟฟ้ารั่วและกระแสไฟฟ้าลัดวงจร ทั้งนี้โครงการได้ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ

8) การจราจร

โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถเพียงพอตามที่กฎหมายกำหนด และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในพื้นที่โครงการและคอยควบคุมรถที่วิ่งเข้า-ออกโครงการให้เกิดความปลอดภัย รวมถึงคอยควบคุมรถให้ใช้ความเร็วต่ำที่สุด นอกจากนี้ได้จัดให้มีป้ายและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

9) สภาพเศรษฐกิจ และสังคม รวมทั้งการมีส่วนร่วมของประชาชน

โครงการได้จัดให้มีการรับข้อร้องเรียน/ความคิดเห็นจากประชาชนที่อาจได้รับผลกระทบความเดือดร้อนจากโครงการทุกช่องทาง เช่น การร้องเรียนโดยตรง ตั๋วรับความคิดเห็น อีเมล และไลน์ หากได้รับความเดือดร้อนหรือความเสียหายจากโครงการ ปัจจุบันยังไม่มีมาร้องเรียนโครงการ

10) ความปลอดภัยสาธารณะ

โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำโครงการ ซึ่งคอยดูแลความเรียบร้อยภายในพื้นที่โครงการ โดยได้ประจำการอยู่บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และออกตรวจรอบพื้นที่โครงการอย่างสม่ำเสมอ นอกจากนี้โครงการได้มีการติดตั้ง CCTV ครอบคลุมทั้งโครงการ โดยติดตั้งอยู่ภายในอาคารของทุกชั้น ภายในกรอบตัวอาคาร บริเวณลานจอดรถและทางเข้า-ออกของโครงการ

11) การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยครอบคลุมทั้งโครงการ และได้ติดตั้งอุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัยในตำแหน่งที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน นอกจากนี้ โครงการได้ฝึกอบรมเรื่องการซ้อมอพยพหนีไฟ รวมถึงอบรมเรื่องวิธีการใช้อุปกรณ์ของระบบป้องกันอัคคีภัย เพื่อเตรียมความพร้อมอยู่เสมอ อีกทั้งโครงการได้กำหนดบริเวณห้ามสูบบุหรี่โดยชัดเจน และจัดให้มีบริเวณที่สูบบุหรี่โดยเฉพาะภายในพื้นที่โครงการ

12) สุขภาพ

โครงการได้มีการดูแลสุขภาพแวดล้อมและสภาพต้นไม้บริเวณภายในพื้นที่และโดยรอบโครงการให้มีการเจริญเติบโตให้สวยงามอยู่เสมอ

4.4 ข้อเสนอแนะในการติดตามตรวจสอบในครั้งต่อไป

เนื่องจากปัจจุบันโครงการได้อยู่ในระยะเปิดดำเนินการ ดังนั้นโครงการจึงต้องดำเนินการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะเปิดดำเนินการ) ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งโครงการจะต้องดำเนินการต่อไปอย่างเคร่งครัด